

HERMES-HERA

ANDREZIEUX-BOUTHEON

22-24 Rue Emile Reymond





Andrézieux-Bouthéon...

Situés à une dizaine de kilomètres de Saint-Étienne, nos nouveaux programmes immobiliers neufs bénéficient d'une localisation privilégiée.

L'habitat à Andrézieux-Bouthéon se distingue par sa grande diversité. Les résidences occupent un emplacement idéal, offrant un accès facile à toutes les commodités de la commune.

Du Château de Bouthéon aux maisons de maître, la ville témoigne d'une richesse patrimoniale remarquable, qui confère un charme unique à ses différents quartiers.



HERMES-HERA, résidences au coeur du village



Ville dynamique,
centre économique en expansion



Éducation de qualité,
divers établissements scolaires



Foisonnement d'activités culturelles et
de loisirs



Accès aisé aux soins de santé,
nombreux centres médicaux

Résidence de standing

HERMES-HERA se situe à seulement 3 minutes à pied du centre d'Andrézieux-Bouthéon et de l'ensemble de ses commodités.

Ces résidences intimistes de standing proposent des appartements, du T2 au T4, avec des prestations de qualité et de faibles charges de copropriété.

Des garages fermés sont disponibles en rez-de-chaussée, ainsi que des places de stationnement extérieures.

HERMES-HERA offre de vastes vues dégagées sur le parc et les monts du Forez, garantissant un cadre de vie paisible et agréable.



*Image non contractuelle



| du T2 au T4

À Andrézieux-Bouthéon,
au coeur du village...

2 Résidences

33

Logements

17 Type 3

12 Type 2

4 Type 4



Prestations

- | Larges baies aluminium
- | Volets roulants électriques
- | Plancher chauffant / pompe à chaleur individuelle
- | Salle de bain équipée / douche à l'italienne
- | Spacieuses terrasses , architecture moderne
- | Règlementation environnementale dernière génération RE 2020

Sécurité

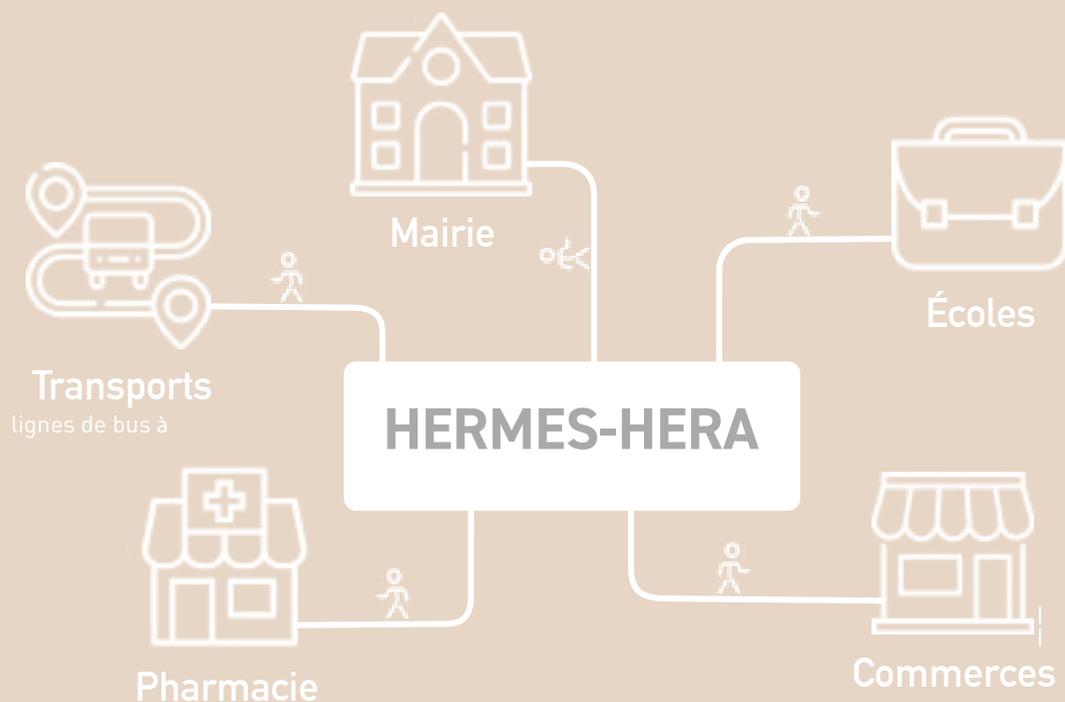
- | Visiophone
- | Porte retard à l'effraction
- | Portail sécurisé
- | Garage individuel fermé en RDC / stationnements extérieurs sécurisés



Tout à pied...

| à 15 min de Saint-Étienne

| à 25 min de Montbrison



NOUS CONTACTER

 04 77 02 20 50

 contact@git-immobilier.fr



Immeuble le Diamant,
Rond-point Auguste Colonna,
42160 ANDREZIEUX-BOUTHEON



www.git-immobilier.fr


CONSEIL EN IMMOBILIER


PROMOTEUR IMMOBILIER